

COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO

Provincia di Potenza

TEL. 0973/631003
FAX 0973/631089



C.A.P. 85030

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

n. 261 del 29/06/2022

<input type="checkbox"/>	ORIGINALE
<input checked="" type="checkbox"/>	COPIA

OGGETTO	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA VILLA COMUNALE IN VIA ROMA NEL COMUNE DI SAN CHIRICO RAPARO (PZ) - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
---------	---

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE RESPONSABILE DELL'AREA

n. 138 del 29/06/2022

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che il Comune di San Chirico Raparo, al fine di valorizzare gli immobili di proprietà comunale, intende esternalizzare a terzi mediante affidamento in concessione la gestione della Villa Comunale in Via Roma ivi compreso la gestione del chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 44 del 21/06/2022 con la quale è stato dato atto di indirizzo per l'affidamento in concessione della gestione della Villa Comunale in Via Roma ivi compreso la gestione del chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande;

Dato atto che con il medesimo deliberato in relazione alla gestione della Villa Comunale in Via Roma, sono state definite le seguenti linee di indirizzo:

- durata della concessione fino al 31/12/2023;
- Canone a Base di Gara: Euro 400,00;

Visto il combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ravvisata l'opportunità di procedere alla concessione della gestione della Villa Comunale in Via Roma ivi compreso la gestione del chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande;

Ritenuto di procedere all'individuazione e selezione di soggetti idonei "tramite indagine di mercato effettuata dalla stazione appaltante mediante avviso pubblico sul proprio profilo, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta";

Visto lo schema di avviso pubblico esplorativo per la manifestazione a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in concessione della gestione della Villa Comunale in Via Roma ivi compreso la gestione del chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande;

Precisato che con l'avviso pubblico non è indetta alcuna procedura di affidamento e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni di merito, le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare a questo Ente la disponibilità di essere inviati a presentare offerte;

Dato atto:

- che la gestione verrà affidata mediante gara informale effettuata tramite il presente avviso pubblico;
- che l'aggiudicazione avverrà in favore del concorrente che avrà proposto l'offerta più alta sull'importo posto a base di gara;
- che si procederà ad effettuare la gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Ritenuto di procedere, al fine di assicurare i criteri di trasparenza e le forme di pubblicità previste per legge, alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 44 del 21/06/2022;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio per quanto concerne la regolarità contabile;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016;

PROPONE

1. di approvare lo schema di avviso pubblico contenente le norme, le condizioni, i requisiti e le modalità di partecipazione alla manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione della gestione della Villa Comunale in Via Roma ivi compreso la gestione del chiosco per la somministrazione di alimenti e bevande, che anche se non materialmente allegato al presente atto si intende richiamato integralmente;
2. di dare atto:
 - che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita del visto di regolarità contabile;
 - che l'avviso pubblico sarà affisso all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di San Chirico Raparo;
3. di trasmettere la presente determina al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile di cui all'Art. 49 del D. Lgs. 267/00;
4. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio dell'Ente e su Amministrazione Trasparente;

La presente determinazione munita del visto di esecutività, è trasmessa in originale alla segreteria per l'inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9 del D. Lgs 267/00

San Chirico Raparo, li 29/06/2022

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(f.to sig. Antonio Cosentino)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	
ATTESTANTE LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA	
IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA	
Visto l'art. 191 comma 1 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;	
Visto l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;	
Concede il parere tecnico preventivo <u>FAVOREVOLE</u> attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.	
San Chirico Raparo, li _____	Il Responsabile dell'Area Tecnica (f.to sig. Antonio Cosentino)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE	
IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA - CONTABILE	
Visto l'art. 151 e l'art. 153 comma 5 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000;	
Visto l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;	
Visto il vigente regolamento di contabilità comunale;	
Concede il parere di regolarità contabile <u>FAVOREVOLE</u> .	
San Chirico Raparo, li _____	Il Responsabile dell'Area Amm.va-Contabile F.to Dott. Claudio Borneo

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Vista la proposta di determinazione n. 138 del 29/06/2022 relativa all'argomento in oggetto;
Richiamati tutti i contenuti posti a base delle motivazioni dell'adozione del provvedimento;
Visto il decreto sindacale prot.n. 3441/2022 di nomina del responsabile area tecnica;
Atteso che sulla stessa sono stati acquisiti i pareri di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii.;
Ritenuta, la proposta, così come formulata meritevole di approvazione;

DETERMINA

1. di rendere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare la suddetta proposta relativa all'argomento in oggetto, nel testo integrale all'interno riportato, unitamente all'allegato prospetto dandone per qui integralmente trascritto il relativo dispositivo;

La presente determinazione, munita del visto di esecutività, è trasmessa in originale alla segreteria per l'inserimento nella raccolta di cui all'Art. 183, comma 9 del D. Lg. 267/00.

San Chirico Raparo, li 29/06/2022

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(f.to sig. Antonio Cosentino)

Pubblicazione	
N. _____ del Registro delle	Pubblicazioni all'Albo Pretorio
La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per 15 (quindici) giorni continui e consecutivi dal _____ al _____.	
San Chirico Raparo, li _____	L'Impiegato addetto F.to _____

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE	
San Chirico Raparo, li 29/06/2022	
Il Responsabile dell'Area Tecnica (sig. Antonio Cosentino)	

Cosentino Antonio

